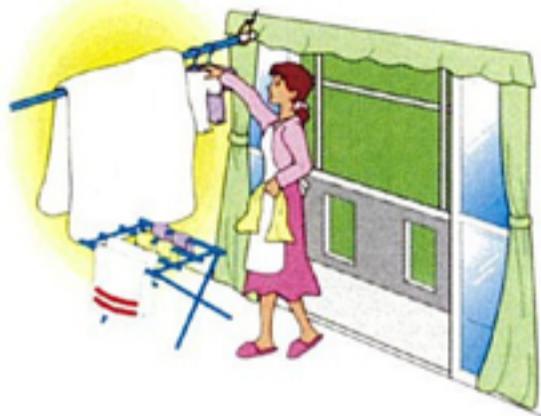


居住者

- ベランダや手摺りに取付けてあるものをすべて取り除きます。



- 布団や洗濯物は室内干しをお願いします。
- 玄関ドアや集合郵便箱に貼ってあるワッペンやシール等は除去していただきます。



- この間最低2日間はお在宅ください。当日不在にされる場合は、工事現場事務所に鍵をお預け願います。
- 手直し箇所のアンケート調査票が配布されますので、悪い箇所がありましたら書き入れてください。

[工 程] (外 壁)

ひび割れの補修

シーリングの補修

樹脂注入

鉄筋曝裂箇所の修復

モルタルの修復

高圧水洗

下塗り

主材塗り

上塗り

鉄部

ベランダ防水

竣工検査

完成引き渡し

虹工房

- 漏水の原因となるひび割れの補修(Uカットを施しシーリング材で防水補修)
- 窓まわりのシーリングの劣化も漏水の原因となりますので、古くなったシーリング材を取り去り打ち直し
- モルタルとコンクリートの間に隙間のある部分はエポキシ樹脂で接着
- コンクリートが欠落し鉄筋が露出し発錆している部分は、サンダー等で除去し防錆処理後、埋め戻し
- 欠けたモルタルやコンクリートをポリマーセメントモルタルで修復
- 建物表面に付着したゴミ・コケ類・粉化物などを取り除くために高圧水洗を実施
- 下地と塗膜との密着性を高めるため下塗りを塗布
- 外壁にいろいろな模様をつけ、建物のイメージを一新(ローラー、スプレー塗りなど)
- バランスのとれた色相で仕上げ塗装(美観上だけでなく、風雨や紫外線から建物を守る役目も果たします)
- ベランダ手摺、玄関鉄扉等の鉄部塗装を実施
- 屋上、ベランダ等の塗膜防水を実施
- 計画通りに塗装がされているかをチェックし、工事は完了です。