

居住者

- 管理組合の理事会でリフォーム工事について承認いただきます。(居住者4分の3以上の同意)

- リフォーム工事の詳細についての説明会にご協力いただきます。



- 劣化状態の把握のため、聞き取り調査を実施します。



- 居住者全員で積極的に意見を交換し、色彩を決定します。

- 価格・工事内容・信頼度などをよく検討して工事会社を決定します。

- 工期・工事費の支払方法等について工事会社と打ち合わせをします。

- 植木鉢・床置クーラーなどを室内に取り入れていただきます。



- 足場付近でお子様を遊ばせないようお願いします。

[工 程]

塗り替え実施の決定

事前準備と研究

下 地 診 断

塗装・工法の決定

色 彩 の 選 定

施工業者の選定

着 工

足 場 架 設

養 生

虹 工 房

- 塗り替えに関する説明・アドバイス

- 資金計画の検討

- 劣化状態の調査・診断

- 下地診断結果にもとづく塗装仕様の提案

- 塗装工事説明書の作成(見積もり要領、仕様書、数量表、参考図、塗装部分説明書、工事請負約款など)

- カラープランの提出

- 色彩の決定(サンプル展示・投票など)アドバイス

- 工事請負契約締結

- 作業工程表の提出

- 工事内容の事前確認

- 技術協力

- 万一に備え対人保険(第三者傷害)に加入

- 安全で効率的な工事を実施するため足場を架設



- ご迷惑をおかけしないように周辺にビニールシートがけ

